



GOBERNACION DE CALDAS

HACE CONSTAR:

Que el CONSORCIO LA CAPILLA identificado con NIT n° 901035970-9 ejecutó el contrato de obra n° 20122016-0916 cuyo objeto es **LLEVAR A CABO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE RESTAURACION INTEGRAL DEL LA IGLESIA SAN PIO X LOCALIZADA EN EL BARRIO LA ENEA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, DECLARADA BIEN DE INTERES CULTURAL DEL AMBITO NACIONAL.**

CONTRATISTA:	CONSORCIO LA CAPILLA
CONFORMACION CONSORCIO LA CAPILLA:	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ ced.10.135.629 50% FERNANDO PAEZ RESTREPO ced. 75.085.123 50%
VALOR DEL CONTRATO:	\$1.288.906.808
VALOR ADICION:	\$21.534.944
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$1.310.441.752
VALOR TOTAL DE OBRA EJECUTADO:	\$1.310.281.396
PLAZO DE EJECUCIÓN:	SEIS (6) MESES, VEINTE (20) DIAS.
FECHA DE INICIACIÓN:	22-12-2016
FECHA DE FINALIZACIÓN:	22/06/2017
AREA TOTAL INTERVENIDA:	1166.23M2.
AREA CUBIERTA INTERVENIDA:	605M2
NIVELES DE LA EDIFICACION:	1 PISOS
DIRECTOR DE OBRA:	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ
CEDULA:	10.135.629 DE PEREIRA
TARJETA PROFESIONAL:	1770057242 CLD
RESIDENTE DE OBRA 1:	JAIME BOTERO MEDINA
CEDULA:	10.238.501
TARJETA PROFESIONAL:	1770008458 CLD
RESIDENTE DE OBRA 2:	GERMAN GONZALEZ GOMEZ
CEDULA:	19.170.836
TARJETA PROFESIONAL:	2570039645 CND
RESIDENTE ADMINISTRATIVO:	JHON ALEXANDER AGUDELO LONDOÑO
CEDULA:	75.105.072
TARJETA PROFESIONAL:	17702008991 CLD
RESIDENTE AUXILIAR:	JIMENA RAMIREZ CASTAÑO
CEDULA:	1.053.819.216
TARJETA PROFESIONAL:	A195520016-1053819216
PROFESIONAL EN PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA (PGIO):	FERNANDO PAEZ RESTREPO
CEDULA:	75.085.123
TARJETA PROFESIONAL:	1720280545 CLD
ASESORIA ESTRUCTURAL:	JORGE OBED GOMEZ LOPEZ
CEDULA:	10.288.805
TARJETA PROFESIONAL:	172025423 CLD





ASESORÍA ELÉCTRICA:
CEDULA:
TARJETA PROFESIONAL:
ASESORIA HIDROSANITARIA:
NIT:
CALIDAD DEL SERVICIO:

ALFONSO FELIPE BURBANO ERAZO
10.223.384
2050873 CLD
A&A DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.
900436983-1
EXCELENTE

DESARROLLO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Ítem	Descripción	Unid.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Parcial
1	PRELIMINARES				
1,01	Vallas informativas	m2	16,00	246.500	3.944.000
1,02	Corte y retiro arboles patio posterior con retiro de raíz	un	8,00	197.200	1.577.600
1,03	Campamento provisional obra de 50 M2 incluye baños provisionales y acometida sanitaria provisional	un	1,00	11.832.000	11.832.000
1,04	Cerramiento provisional de la obra en tela de polipropileno de h=2,2 m	ml	77,76	20.213	1.571.763
1,05	Localización y replanteo	m2	918,87	4.930	4.530.029
1,06	Descapote y nivelación	m2	64,78	9.860	638.711
1,07	Plan de seguridad industrial, control y seguimiento durante el tiempo de la obra por personal calificado	mes	7,00	1.183.200	8.282.400
NP 1.08	Apuntalamiento preventivo de tapias	ml	20,08	27.720	556.618
	SUBTOTAL preliminares				32.933.121
2	DESMONTES				
2,01	Limpieza y retiro de escombros existentes y material no reutilizable de desmontes	m3	36,00	35.496	1.277.856
2,02	Desmonte de puertas	m2	16,82	29.580	497.536
2,03	Desmonte de ventanas	m2	6,44	29.580	190.495
2,04	Desmonte de aparatos sanitarios	und	2,00	29.580	59.160
2,05	Desmontaje, limpieza y acopio del piso de la capilla, para reutilización	m2	97,93	29.580	2.896.769
2,06	Retiro de sobre pañetes o pañetes no originales	m2	887,01	17.748	15.742.729



2,08	Desmante de muros en bahareque enchinados o embutidos destruidos en el incendio	m2	49,46	23.664	1.170.421
2,09	Retiro de instalaciones eléctricas existentes	gl	1,00	423.980	423.980
2,10	Retiro y taponamiento de instalaciones hidráulicas y sanitarias existentes	gl	1,00	571.880	571.880
NP 2.11	Demolición de mampostería en bloque de cemento para liberación de tapias	ml	12,85	17.917,67	230.242
NP 2.12	Demolición de viga de concreto para liberación de tapias .30x.30 mts.	ml	2,87	20.157,38	57.852
NP 2.13	Demolición placa de concreto manual	m2	117,89	33.595,63	3.960.589
NP 2.14	Demolición mesón y base de sacristía incluye placa en concreto superior	Und	1,00	100.787	100.787
SUBTOTAL desmontes					27.180.297
3	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN CONCRETO REFORZADO				
3,01	Excavaciones varias sin clasificar	m3	83,12	34.510	2.868.533
3,03	Rellenos compactados con material de excavación	m3	50,24	14.790	743.050
3,04	Sobreacarreo retiro manual de sobrantes	m3	243,00	14.790	3.593.970
3,05	Retiro en volqueta de sobrantes	m3	243,00	36.285	8.817.206
3,1	Solado de limpieza	m3	2,88	414.120	1.192.666
3,11	Consolidación de cimientos de zarpas de las tapias	ml	21,03	128.180	2.695.625
3,12	Vigas de cimentación en concreto de 3000 psi	ml	20,56	83.810	1.723.134
3,13	Concreto de 3000 psi pantallas de reforzamiento	m3	20,06	915.008	18.355.060
3,14	Mortero aligerado para nivelación superior tapias	m3	6,60	813.450	5.368.770
3,15	Viga perimetral de amarre en concreto de 3000 psi	m3	7,04	845.988	5.955.756
3,17	Columnas de borde en pantallas concreto de 3000 psi	ml	60,20	48.511	2.920.362
3,19	Acero de refuerzo	kg	3.304,30	3.747	12.380.551
3,21	zapatas en concreto de 3000 psi	m3	4,54	552.160	2.504.211
NP 3.22	Vinculación con varillas y epóxico entre pantallas y vigas de concreto	ml	18,31	126.425,91	2.314.858



NP 3.23	Aislamiento entre pantalla de concreto y tapia por medio de entramado y formaleta. Incluye rejillas de ventilación.	m2	78,73	41.840	3.294.063
NP 3.24	Cajeado para viga de concreto y elementos de transición	ml	100,88	91.544,00	9.234.959
NP 3.25	Pañete en mortero 1:3 para pantallas	m2	88,87	24.936,14	2.216.075
	SUBTOTAL estructura en concreto reforzado				86.178.850
4	CUBIERTA EN MADERA DE CHANUL O ABARCO				
4,02	Cubierta con base en lámina superboard de 14 mm	m2	605,68	65.569	39.713.537
4,03	Manto asfáltico impermeabilización calibre 4 mm refuerzo de poliéster	m2	605,68	37.468	22.693.450
4,04	Suministro e instalación de flanching remate manto asfáltico sobre canales y bordes de cubierta en lámina galvanizada calibre 18 d:15 cm.	ml	105,18	29.580	3.111.224
4,05	Suministro e instalación malla electrosoldada Q 084 para amarre de cubierta en teja de barro	m2	605,68	15.776	9.555.137
4,06	Suministro e instalación de teja re utilizada amarrada con reposición de 70% de las tejas barro	m2	605,68	49.300	29.859.802
4,07	Construcción de caballetes, limatesas con teja de barro	ml	78,60	33.327	2.619.502
4,1	Solera taquete de 3 piezas de 18x4	ml	83,25	177.480	14.775.210
4,11	Solera sobrepuesta de 3 piezas de 18x4	ml	56,00	177.480	9.938.880
4,14	Tornapunta 1 pieza de 12x4	ml	254,91	54.230	13.823.769
4,15	Pendolón 2 piezas de 12x4	ml	50,95	108.460	5.526.037
4,16	Taquete horizontal 1 `pieza de 12x4	ml	307,57	54.230	16.679.601
4,17	Taquete vertical 1 `pieza de 12x4	ml	206,03	54.230	11.173.007
4,18	Correa 1 pieza de 12x4	ml	814,40	54.230	44.164.912
4,24	Riostra metálica de 5/8"	ml	92,60	9.860	913.036
4,25	Grapas metálicas en platina	kg	190,29	23.664	4.503.070
NP 4.27	Papel Kraft para instalación de malla electrosoldada	m2	605,68	5.344,95	3.237.305
NP 4.28	Lavado de teja	m2	605,68	15.275,90	9.252.238



NP 4.29	Tabla de forro para tímpano, fachada principal	m2	14,72	172.186,55	2.534.672
NP 4.30	Instalación de campanas originales en el campanario, incluye instalación de poleas y cuerdas	un	2,00	273.099,00	546.198
NP 4.31	Restauración e instalación cruz metálica del campanario. h: 1,76m	un	1,00	312.000	312.000
NP 4.32	Construcción campanario incluye cubierta.	un	1,00	6.413.970	6.413.970
NP 4.33	Pendolón 1 piezas de 12x4	ml	75,24	85.303	6.418.198
NP 4.34	Cuchillos 2 piezas de 18x4	ml	230,05	148.103	34.071.095
NP 4.35	Celosía diagonal 2 piezas de 18x4	ml	134,40	124.307	16.706.861
NP 4.36	Alfardas 2 piezas de 12x4	ml	424,78	85.112	36.153.875
NP 4.37	Tirante de 2 piezas de 18x4	ml	259,45	148.103	38.425.323
NP 4.38	Can de 1 piezas de 18x4entre cercha	ml	227,75	55.735	12.693.646
NP 4.39	Restauración de cubierta sobre tapia de cerramiento	ml	93,30	17.955	1.675.202
	SUBTOTAL Cubierta				397.490.758
5	ESTRUCTURA CIELO RASO				
5,01	Suministro e instalación madera inmunizada para soporte del cielo raso y aleros	m2	366,07	59.160	21.656.541
5,02	Suministro e instalación de tabla inmunizada de 2 cm para cielo raso de cielos interiores	m2	270,32	138.040	37.315.497
5,03	Elementos de madera (canes) 6x12 de aleros cielo rasos incluye perno fijación	ml	425,85	59.160	25.193.049
5,06	Suministro e instalación de tabla aleros	m2	156,70	138.040	21.630.509
NP 5.07	Suministro e Instalación pie derecho 0.14x0.14 h=4	un	10,00	400.500	4.005.000
NP 5.08	Suministro e instalación de transición para pie derecho	un	10,00	41.255,00	412.550
NP 5.09	Suministro e instalación capiteles en madera sobre pies derechos	un	10,00	101.089,26	1.010.893
NP 5.11	Cartera frontal cubierta	ml	105,44	28.584,00	3.013.897
	SUBTOTAL estructura de madera				114.237.937
6	MAMPOSTERIA				
6,01	Cerramiento nichos existentes en tapias	m2	17,37	162.690	2.825.906



6,03	Restitución de pañetes emboñigados antiguos.	m2	887,01	55.216	48.977.144
6,05	Bahareque encementado	m2	93,04	82.824	7.705.945
6,06	Muro aligerado fibrocemento 2 caras	m2	35,95	82.824	2.977.688
NP 6.07	Limpieza de dinteles para retiro de zonas carbonizadas	ml	23,11	38.325,70	885.707
NP 6.08	Estructura en madera de 0.08x0.08 para muro en bahareque encementado	m2	46,52	111.145,01	5.170.466
NP 6.09	Peaña para muro en bahareque	ml	18,78	38.870,70	729.797
NP 6.10	Recubrimiento en madera para la fachada baño (sacristía)	m2	6,31	113.403	715.573
SUBTOTAL mampostería					69.988.226
7	DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS				
7,01	Excavación para desagües	m3	1,05	34.510	36.132
7,02	Relleno de excavaciones	m3	12,70	14.790	187.833
7,03	Caja inspección 80x80	un	1,00	304.674	304.674
7,04	Tubería reventilacion $\phi = 2''$	ml	5,40	12.818	69.217
7,05	Tubería sanitaria $\phi = 3''$	ml	5,00	18.241	91.205
7,06	Tubería sanitaria $\phi = 4''$	ml	2,47	23.664	58.450
7,07	Empalme a la red existente	un	1,00	152.830	152.830
7,08	Salida sanitaria 2", 3" y 4"	un	5,00	75.922	379.610
SUBTOTAL desagües e instalaciones subterráneas					1.279.951
8	INSTALACION HIDRAULICA				
8,01	Tubería PVC presión 1/2"	ml	7,20	9.860	70.992
8,02	Punto hidráulico 1/2"	un	3,00	47.328	141.984
8,03	Conexión a la acometida en pvc presión 3/4"	ml	35,40	10.649	376.968
8,04	Llave de paso de 1/2"	un	1,00	36.482	36.482
8,05	Llaves terminales de 1/2 para manguera	un	1,00	28.594	28.594
SUBTOTAL instalación hidráulica					655.020
9	RED CONTRA INCENDIO				
9,01	Tubería acero al carbón ranurado $\phi = 2''$ con protección exterior asfáltica	ml	6,00	78.880	473.280
9,03	Tubería PVC presión $\phi = 2''$	ml	55,60	25.636	1.425.362
9,04	Cheque horizontal RW 2	un	1,00	244.528	244.528
9,06	Gabinete red incendios clase 2	un	1,00	836.128	836.128
9,07	Siamesa de 3x2 1/2x2	un	1,00	962.336	962.336



NP 9,09	Cámara de inspección macromedidor de red contra incendios de 2,0x0,60x0,8	un	1,00	839.510	839.510
	SUBTOTAL red contra incendio				4.781.144
10	PISOS Y ENCHAPES				
10,01	Relleno en recebo compactado	m3	32,05	68.281	2.188.645
10,02	Losa base pisos en concreto	m2	4,87	51.272	249.695
10,03	Losa base piso en suelo cemento	m2	98,36	38.454	3.782.335
10,04	Reinstalación de piso tablón recuperado 25X25 cm.	m2	26,88	34.510	927.456
10,05	Suministro Piso en tablón 25*25 cm. De factura similar al antiguo.	m2	69,34	45.948	3.186.034
10,06	Desmonte, mantenimiento y reinstalación de pileta existente	und	1,00	3.155.200	3.155.200
10,09	Piso en vinisol de tráfico pesado en mezzanine sacristía	m2	4,87	49.300	240.264
10,1	Enchape baño sacristía	m2	7,51	49.300	370.263
NP 10,11	Restauración de losas en concreto con piedra pegada	m2	55,90	65.954,00	3.686.829
NP 10,12	Lavado y recomposición de andenes	m2	404,16	14.682	5.933.877
NP 10,13	Limpieza manual e hidrolavadora para tablón de arcilla	m2	369,07	12.136,00	4.479.034
NP 10,14	Granito lavado de huella acceso sacristía	ml	0,94	27.989,00	26.310
NP 10,15	Restauración de pedestales para pie derechos	un	10,00	22.135,00	221.350
	SUBTOTAL pisos y enchapes				28.447.291
11	APARATOS SANITARIOS Y DE BAÑO				
11,01	Sanitario tanque linea color blanco	un	1,00	197.200	197.200
11,02	Lavamanos de pedestal griferia lavamanos	und	1,00	256.360	256.360
11,03	Dispensador de papel linea institucional en acero inoxidable	un	1,00	153.816	153.816
11,04	Dispensador de jabon	un	1,00	55.216	55.216
11,05	Poceta lava traperos enchapado en ceramica.	un	1,00	207.060	207.060
	SUBTOTAL aparatos sanitarios y de baño				869.652
12	CARPINTERÍA DE MADERA				
12,01	Restauracion de puertas y ventanas y de sus herrajes con reposicion incluye reinstalacion	m2	1,43	325.380	465.293



12,02	Construccion de puertas incluye herrajes, hoja espesor 0.06 mts	m2	37,51	394.400	14.793.944
12,03	Puerta de baño en sacristia	m2	2,67	175.508	468.606
12,05	Cerraduras para puerta madera (chapa candado)	und	5,00	118.320	591.600
12,06	Cerradura tipo baño satinada con cerrojo auxiliar	und	2,00	43.384	86.768
NP 12.07	Estructura de soporte para baño	m2	20,37	115.918,90	2.361.268
NP 12.08	Elaboración e instalacion de escalera en madera de acceso al zarzo por espacio de sacristia.	und	1,00	598.979	598.979
	SUBTOTAL carpintería de madera				19.366.459
13	PINTURA				
13,04	Aplicación de pintura de cal reforzada, acronal y piedra alumbre	m2	887,01	19.720	17.491.837
13,05	Aplicación estuco y pintura acrilica sobre muros aligerados	m2	110,31	17.748	1.957.782
13,06	Proteccion de carpinteria con mezcla de aceite de linaza y trementina y brillado	m2	227,59	17.748	4.039.319
NP 13.07	Aplicación a la madera de retardante de fuego	m2	210,40	24.026	5.055.070
NP 13.08	Pintura para tímpano en aceite blanco mate	m2	17,71	17.514	310.173
	SUBTOTAL pintura				28.854.181
14	INSTALACIONES ELECTRICAS				
14,1	RED SECUNDARIA BAJA TENSION				
14.1.1	Suministro e instalacion de tablero de medida, incluye cofre contador y totalizador de proteccion, tipo exterior, norma Chec.	un	1,00	1.153.719	1.153.719
14.1.3	Suministro e Instalación de cámara de paso eléctrica de 80 x 80 x 110 cm con tapa de concreto. Y marcos en angulo metalico	un	1,00	616.250	616.250
14.1.4	Suministro e instalación tubería conduit 2 x 2" PVC pesado, incluye, limpiador, pegante PVC, curvas, cinta, excavación brecha y lleno 0,50 x 1.0 m.	ml	75,40	18.971	1.430.413



14.1.6	Suministro de materiales e instalación de malla de tierra 3 varilla de cobre 5/8" X 2.40 m, cable cobre desnudo No 2 AWG, soldadura exotérmica	gl	1,00	1.583.516	1.583.516
14.1.8	Suministro e instalación de interruptor termomagnético monopolar de 1*15A, de incrustar	un	22,00	28.052	617.144
NP 14.1.11	Suministro e instalación de tablero trifilar de 18 circuitos, 4 hilos, con puerta.	und	1,00	412.470	412.470
NP 14.1.12	Suministro e instalación de tablero trifilar de 12 circuitos, 4 hilos, con puerta. Tipo minipragma	un	1,00	290.970	290.970
14,2	ALUMBRADO PUBLICO EXTERIOR				
14.2.4	Suministro e instalación de cable cobre 2No 10 + 1No 12 awg-thhn por tubería PVC 3/4" (balas de piso)	ml	103,85	9.012	935.896
14.2.5	Suministro e instalación de tubería conduit PVC 3/4", incluye brecha y lleno	ml	103,85	4.646	482.487
NP 14.2.8	Luminaria exterior de 150 W. tipo alumbrado público tecnología LED	un	13,00	1.510.660	19.638.580
14,3	BANDEJA Y DUCTERIA				
14.3.3	Suministro e instalación de caja de paso de 30x30x15 cm, incluye accesorios de fijación	Un	5,00	117.728	588.640
14,4	CABLEADO				
NP 14.4.5	Suministro e instalación de cable cobre 2 No 6 + 1No 6 awg-thhn para acometida hasta tablero principal	ml	75,40	\$ 16.785,00	1.265.589
NP 14.4.6	Suministro e instalación tubería metálica IMC 1 x 2", incluye, curvas, uniones, terminales, accesorios de fijación (bajante transformador)	ml	5,00	\$ 42.734,00	213.670



15,5	SALIDAS DE ALUMBRADO, INTERRUPTORES, TOMAS				
NP 14.5.7	Suministro e instalación de salida para iluminación (No incluye luminaria), incluye tubería conduit EMT 1/2" y 3/4" (Proporcional), caja plástica 2x4, octogonal o 4x4, , alambre cobre No 12 awg-tipo antialogenso y todos los accesorios de fijación.	un	77,00	\$ 70.960,00	5.463.920
NP 14.5.8	Suministro e instalación de salida para TOMACORRIENTE, incluye tubería conduit EMT 1/2" y 3/4" (Proporcional), caja plástica 2x4, octogonal o 4x4, , alambre cobre No 12 awg-tipo antialogenso, tomacorriente de 15 Amperios y todos los accesorios de fijación.	un	22,00	\$ 95.960,00	2.111.120
NP 14.5.9	Suministro e instalación de salida para INTERRUPTOR SENCILLO, incluye tubería conduit EMT 1/2", caja plástica 2x4, 4x4, , alambre cobre No 12 awg-tipo antialogenso, interruptor sencillo y todos los accesorios de fijación.	un	2,00	\$ 61.760,00	123.520
NP 14.5.10	Suministro e instalación de salida para INTERRUPTOR DOBLE, incluye tubería conduit EMT 1/2", caja plástica 2x4, 4x4, , alambre cobre No 12 awg-tipo antialogenso, interruptor doble y todos los accesorios de fijación.	un	3,00	\$ 67.302,86	201.909
NP 14.5.11	Suministro e instalación de salida para detector de incendio, con tubería EMT de 3/4" y/o de 1/2" cable donde aplique con cajas y accesorios de fijación. No incluye equipo detector	un	14,00	\$ 93.120,00	1.303.680
NP 14.5.12	Suministro e instalación extractor mecánico para baño	un	1,00	\$ 159.447,58	159.448
14,6	Marcación salidas tomacorrientes, tableros, tubería a la vista con cinta termográfica según RETIE.	gl	1,00	1.084.600	1.084.600
14,7	LUMINARIAS				
14.7.6	AVISO DE "SALIDA", leds, con batería seca para 90 minutos. Ref. IT SALIDA ILTEC o Similar	un	4,00	160.284	641.136



14.7.7	Luminaria de emergencia 2x7W, con batería seca para 90 minutos. legrand o Similar	un	4,00	335.634	1.342.536
NP 14,7,8	Lampara de sobreponer tecnologia LED de 12 W redonda	un	2,00	\$ 62.477,99	124.956
NP 14,7,9	Lampara de sobreponer tecnologia LED de 24 W redonda	un	5,00	\$ 84.107,99	420.540
NP 14,7,10	Luminaria tipo SPOT de Fijacion con riel sobre aleros	un	26,00	\$ 109.040,01	2.835.040
NP 14.7.11	Lampara ornamental con 8 brazos	un	5,00	\$ 807.588,57	4.037.943
NP 14.7.12	Lampara ornamental con 3 brazos	un	16,00	\$ 340.380,95	5.446.095
NP 14.7.13	Aplique TC 22 Doble tipo SPOT	un	3,00	\$ 174.964,28	524.893
NP 14.7.14	Aplique con bombillo ahorrador para zarzo	un	4,00	\$ 40.758,98	163.036
NP 14.7.15	Reflector de 20 W LED para campanario	un	1,00	\$ 120.924,56	120.925
14,8	SALIDAS DE SONIDO				
14.8.1	Suministro e instalación de salida para parlante de sonido tipo incrustar, no incluye implemento	un	16,00	46.243	739.888
14.8.2	Suministro e instalación de salida para microfono, no incluye implemento	un	2,00	46.243	92.486
14.8.3	Suministro e instalación de tablero de llegada cableado de sonido.	un	1,00	172.057	172.057
14.8.4	Suministro e instalación de cable polarizado 2*12 AWG	ml	65,53	4.684	306.943
14.8.5	Amplificador de potencia de 2 o 4 canales, provistos de salidas de 4, 8 y 16 Ohmios a 70 y 100 voltios; alimentados a 120 voltios y con protección de cortocircuito automático	un	1,00	5.620.693	5.620.693
14.8.6	Parlantes del tipo incrustar o de techo, los cuales deben estar provistos de una caja acústica que cubra el parlante. El acabado exterior del parlante debe cubrirse con una rejilla y con aro exterior metálico redondo, tipo decorativo, con acabado exterior color blanco	un	8,00	591.699	4.733.592

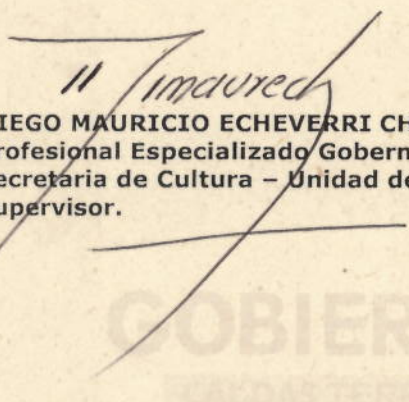


14,9	RED DE ALARMAS CONTRA INCENDIOS				
14.9.1	Suministro e instalación de salida para SENSOR DE HUMO, no incluye implemento	un	11,00	46.243	508.673
14.9.2	Suministro e instalacion sensor de humo	un	11,00	168.004	1.848.044
14.9.3.	Suministro e instalación de tablero de llegada cableado de Sensores	un	1,00	172.057	172.057
NP 14.9.5	Suministro e instalación de panel de incendio analogo MR - 2750, con baterias (2) con puerta e interconexion de cableado desde detectores (No incluidos)	un	1,00	\$ 2.039.586,20	2.039.586
NP 14.9.6	Suministro e instalación de estacion manual de alarma	un	1,00	\$ 162.702,02	162.702
NP 14.9.7	Suministro e instalación sirena Strobe pared color roja	un	1,00	\$ 276.002,05	276.002
14,1	CERTIFICACION INSTALACIONES ELECTRICAS SEGÚN RETIE	gl	1,00	1.232.500	1.232.500
14,11	LEVANTAMIENTO, DIGITALIZACION, ELABORACION Y PLOTTEO DE PLANOS RECORD OBRA TERMINADA, entrega un juego de planos impresos y copia en CD.	un	2,00	295.800	591.600
NP 14.12	Actualización diseño eléctrico según requerimientos del RETIE	un	1,00	7.400.000	7.400.000
NP 14.13	Protección exterior contra rayos	un	1,00	6.842.649	6.842.649
	SUBTOTAL instalaciones eléctricas				88.074.112
15	VARIOS (Remates)				
15,01	Arbustos	un	7,00	241.570	1.690.990
15,02	Jardin	m2	430,00	35.397	15.220.710
15,03	Aseo durante la obra	mes	7,00	493.000	3.451.000
15,04	Aseo final de obra	m2	375,01	5.423	2.033.679
	SUBTOTAL VARIOS				22.396.379
	COSTO DIRECTO				922.733.377



	Impuesto de contribución especial 5% no incluido en los precios unitarios	5.0%		46.136.669
	Administración	22.0%		203.001.343
	Imprevistos	3.0%		27.682.001
	Utilidad	12.0%		110.728.005
	TOTAL			1.310.281.396

Para constancia se firma en Manizales a los 05 (cinco) días del mes de diciembre de 2017


DIEGO MAURICIO ECHEVERRI CHICA
Profesional Especializado Gobernación de Caldas
Secretaría de Cultura - Unidad de Patrimonio
Supervisor.

GOBIERNO DE CALDAS
Caldas Territorio de Oportunidades

